

VASTGOED B.V.

**TER OVERNAME
WINKELRUIMTE**

**Lindelaan 393
te
Rijswijk**



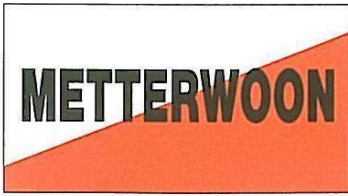
Pagina 1 van 6

Metterwoon Vastgoed B.V.
Badhuisweg 108
2587 CM Den Haag

Postbus 87950
2508 DJ Den Haag

070-354 43 00
info@metterwoon.nl
www.metterwoon.nl

Aan deze vrijblijvende objectinformatie kunnen geen rechten worden ontleend



VASTGOED B.V.

Verhuurinformatie

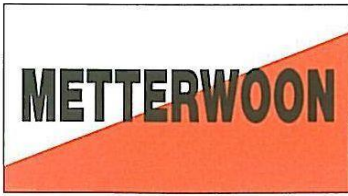
Omschrijving	Ter overname aangeboden aan de Lindelaan gelegen nette winkelruimte. In de nabijheid van Hoogvliet, Gall & Gall, Beter Horen, alsmede vele plaatselijke detaillisten. De winkel is voorzien van dubbele entree deur (warmtegordijn), verlaagd plafond met verlichting, groepenkast, toilet, centrale verwarming, pantry en rol-luik en roldeur aan de achterzijde.
Huurprijs per maand	€ 1.635,47 te vermeerderen met btw.
Servicekosten per maand	€ 20,00 te vermeerderen met btw.
Oppervlakte	142 m ² .
Frontbreedte	6 meter.
Oplevering	In overleg.
Aanvaarding	In overleg.
Looptijd	Bespreekbaar.
Indexering	Jaarlijks op basis van het Consumentenprijsindexcijfer.
Zekerheidsstelling	Ter grootte van ten minste 3 maanden bruto huur- ver- plichting aan waarborgsom.
Parkeergelegenheid	Voldoende betaalde parkeergelegenheden in de buurt.
Locatie	In winkelstrip nabij het Hendrik Ravesteijnplein.
Bevoorrading	Mogelijk aan achterzijde.

Pagina 2 van 6

Metterwoon Vastgoed B.V.
Badhuisweg 108
2587 CM Den Haag

Postbus 87950
2508 DJ Den Haag

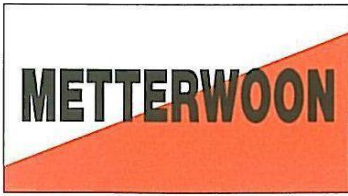
070-354 43 00
info@metterwoon.nl
www.metterwoon.nl



VASTGOED B.V.

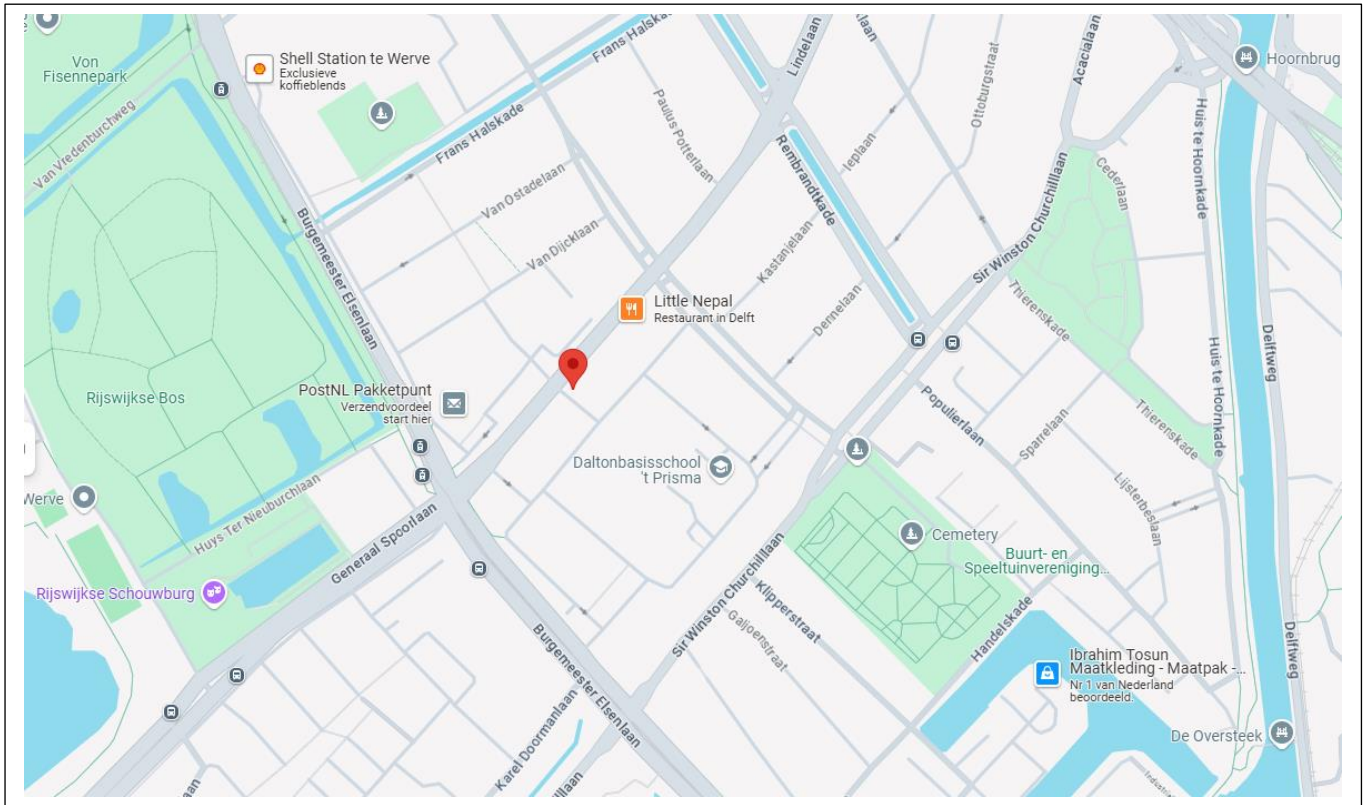
Contactpersoon

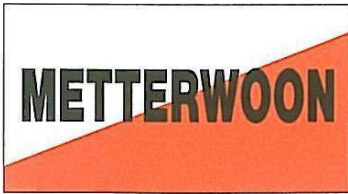
**Metterwoon Vastgoed B.V.
Afdeling Bedrijfshuisvesting
Mevrouw L. Wiggers
Badhuisweg 108
2587 CM Den Haag
Telefoon 070- 354 43 00**



VASTGOED B.V.

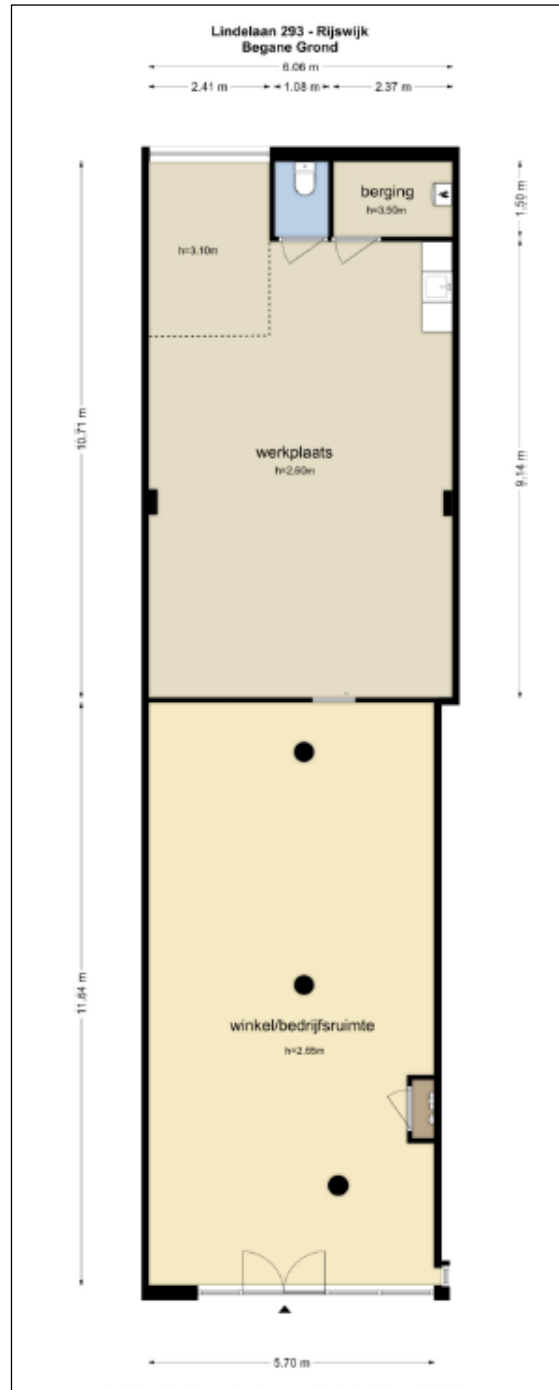
Kaart omgeving





VASTGOED B.V.

Plattegrond pand

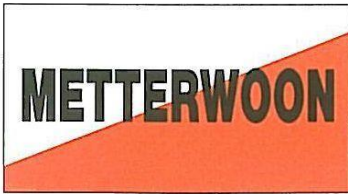


Pagina 5 van 6

Metterwoon Vastgoed B.V.
Badhuisweg 108
2587 CM Den Haag

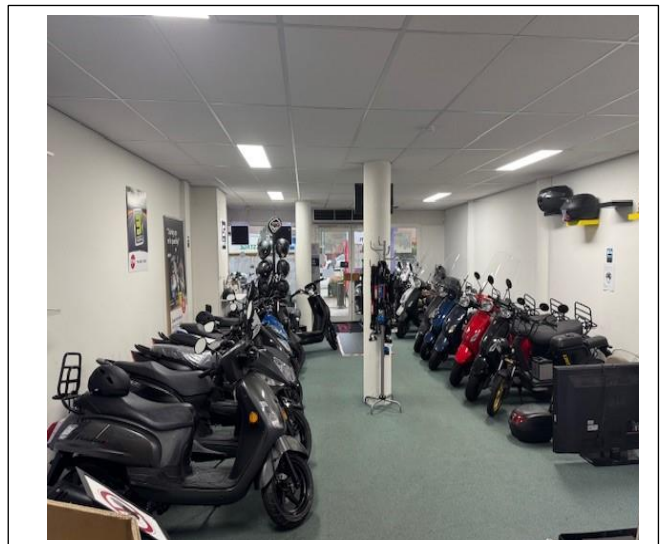
Postbus 87950
2508 DJ Den Haag

070-354 43 00
info@metterwoon.nl
www.metterwoon.nl



VASTGOED B.V.

Fotobijlage



Pagina 6 van 6

Metterwoon Vastgoed B.V.
Badhuisweg 108
2587 CM Den Haag

Postbus 87950
2508 DJ Den Haag

070-354 43 00
info@metterwoon.nl
www.metterwoon.nl

Aan deze vrijblijvende objectinformatie kunnen geen rechten worden ontleend